

## مستخلص البحث

الوافية روضة ، عام 2012. تحليل لمبادئ العدالة ضد الاتفاق ذهب ران في BMT . البحث. قسم القانون التجاري الشريعة.

كلية الشريعة. الجامعة الحكيمة الإسلامية مولانا ابراهيم مالك ، مالانج.

مشفرف: مصلح هيري ، الماجستير

الكلمات الأساسية: إن مبدأ العدالة، وران.

المنتجات التي تقدمها مؤسسة التعاون المال من بيت المال والتمويل (BMT) هي واحدة من المنتجات بما في ذلك المنتجات التي تمول المنتجات ران (الرهن العقاري). وشملت المنتجات ران (الرهن العقاري) على المدى القصير لرأس المال العامل. حتى الآن، ونحن كثيراً ما نسمع أو نعرف، أن الشركة ليست سوى الرهن العقاري الرهن عموماً، لكنه لا يملك التمويل المنتج ران الرهن (BMT) العقاري الذي يقوم على أساس المبادئ الإسلامية. بشكل عام، ومنتجات تمويل ران (الرهن العقاري) على BMT الذهب البيدق. في صفقة، وهو شرط للعدالة ويجب أن يتم الوفاء من قبل شخص الذي يرغب في إجراء المعاملات، ولأن العدالة هي واحدة من المبادئ الإسلامية التي يجب أن تطبق على BMT والمبادئ الأساسية التي يجب التمسك بها في جميع جوانب الحياة، بما في ذلك الحياة الاقتصادية.

فمن مجموعة متنوعة من مبدأ الناشئة، وأجرى الباحثون هذه الدراسة من أجل معرفة كيفية تطبيق عقد رهن الذهب في

BMT، وكيفية تطبيق مبدأ العدالة للتعاقد ران الذهب في BMT.

وهذه الدراسة تشمل النوع من البحوث التي المعيارية وصفية. البيانات البحثية وتشمل البيانات الثانوية. النهج المتبع هو نهج للمعيارية / القانونية. مصادر البيانات وتشمل المواد القانونية الابتدائي والثانوي، والتعليم العالي. تقنيات جمع البيانات ليتم استخدامها في هذا البحث هو دراسة الأدب. في تحليل البيانات، فإن الكتاب استخدام تقنيات تحليل المحتوى (تحليل المحتوى). في هذه الدراسة أيضاً استخدام هذا النوع من البحوث التجريبية وصفية.

بيت المال والتمويل في ممارسة ران الذهب باستخدام العهدين، والعهدين ران وعقد الإجارة. يتم سرد أي من العهدين على ران ورقة إثبات الظهر (SBR) ، وبالتالي كل عميل لفهم ما يجب القيام به. التنفيذ التقني في العميل لا يحتاج إلى عقد العقد مرتين، للحصول على ورقة SBR الذي وقعه العميل يتضمن بالفعل اثنين من العهود. وقد طبقت العقد الثاني مع BMT مبادئ العدالة لأن يتم تقاسم نتائج من BMT للعملاء على حد سواء، وأنهم لا يشعرون أضر بعضها البعض.